

QDS GROUP srl Società d'ingegneria Via delle Querce 15/17 06083 Bastia Umbra (PG)	
ID COMMESSA: 0188 Mini-Ascensore Pontenuovo	
Nome file	
Titolarità: COMUNE DI DERUTA	
Responsabile di progetto: Arch. Mario Bruno Broccolo	
Firme: Direttore tecnico QDS GROUP s.r.l: Arch. Bruno Mario Broccolo Progetto architettonico: Arch. Bruno Mario Broccolo	
Luogo: Scuola Infanzia e Primaria, Istituto Omnicomprensivo Mameli Magnini Pontenuovo, Via Francescana, Deruta	
Procedimento: "L.R. 12/2024 Art. 8 modificata dalla L.R. 5/2025 - "Interventi straordinari in materia di edilizia scolastica - Abbattimento barriere architettoniche: Realizzazione mini-ascensore esterno al fabbricato presso la Scuola primaria e dell'Infanzia di Pontenuovo S. Pertini"	
Elaborato; IM - Incidenza Manodopera	
PROGETTO ESECUTIVO	

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: “L.R. 12/2024 Art. 8 modificata dalla L.R. 5/2025 - “Interventi straordinari in materia di edilizia scolastica - Abbattimento barriere architettoniche: Realizzazione mini-ascensore esterno al fabbricato presso la Scuola primaria e dell'Infanzia di Pontenuovo S. Pertini”.
CUP B57G25000110002

COMMITTENTE: COMUNE DI DERUTA

Data, 12/05/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 02.01.0072.C AM	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA CON USO DI PICCOLI MEZZI RISPONDENTE AI C.A.M.. Scavo di fondazione a sezione obbligata, eseguito con l'impiego di mini-escavatori, piccoli trattori, mini ... eso quanto altro occorre per dare l'opera finita. La misurazione è eseguita calcolando il volume effettivamente scavato. SOMMANO mc	8,54	78,00	666,12	293,26	44,026
2 02.01.0080.0 01	COMPENSO PER LO SCARICO A RIFIUTO. Compenso per il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale proveniente dagli scavi, non utilizzato nell'ambito del cantiere. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Fino a 20 km di distanza dal cantiere. SOMMANO mcxkm	137,20	0,54	74,09	33,55	45,283
3 02.01.0080.0 01	COMPENSO PER LO SCARICO A RIFIUTO. Compenso per il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale proveniente dagli scavi, non utilizzato nell'ambito del cantiere. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Fino a 20 km di distanza dal cantiere. SOMMANO mcxkm	16,80	0,54	9,07	4,03	44,444
4 02.03.0130.0 01	TAGLIO A SEZIONE OBBLIGATA SU MURATURE. Taglio a sezione obbligata su murature esistenti di qualunque tipo e forma, eseguito a qualsiasi altezza, escluso il conglomerato cementizio ... fteffivo vano demolito. Sono esclusi: la formazione delle spalle in mattoni multifori. Eseguito su muratura di pietrame. SOMMANO mc	4,26	805,00	3'429,30	1'719,56	50,143
5 02.04.0120.C AM	RIMOZIONE DI INFISSI. Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, controtelai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l' ... e di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito rispondente ai C.A.M (D.M. 23/06/2022). SOMMANO mq	6,93	25,70	178,10	84,36	47,368
6 03.01.0020.0 01	MASSETTO DI CALCESTRUZZO VIBRATO NON ARMATO. Massetto di calcestruzzo vibrato, non armato, confezionato con inerti di sabbia e pietrisco o ghiaia o pietrisco di frantoio, con idone ... a finita. Con cemento grigio nelle proporzioni di q.li 3 di cemento tipo 325 per mc di sabbia, per spessori fino a cm 7. SOMMANO mq	11,20	24,20	271,04	108,64	40,084
7 03.01.0020.0 05.CAM	MASSETTO DI CALCESTRUZZO VIBRATO NON ARMATO. Massetto di calcestruzzo vibrato, non armato, confezionato con inerti di sabbia e pietrisco o ghiaia o pietrisco di frantoio, con idone ... indicata si intende come somma dei contributi dati dalle singole frazioni utilizzate. (Punto 2.5.2 del D.M. 23/06/2022) SOMMANO mq	11,20	0,10	1,12	0,00	
8 03.02.0123.C AM	MURATURA DI MATTONI IN LATERIZIO SEMIPIENI A DUE O PIÙ TESTE RISPONDENTE AI C.A.M . Muratura di mattoni in laterizio semipieni dello spessore superiore a due o più teste con malta ... te si intendono come somma dei contributi dati dalle singole frazioni utilizzate. B239 (Punto 2.5.5 del D.M. 23/06/2022) SOMMANO mc	3,36	465,00	1'562,40	430,08	27,527
9 03.03.0011.0 01	CALCESTRUZZO STRUTTURALE DURABILE A PRESTAZIONE GARANTITA, PER ELEMENTI SOGGETTI A CORROSIONE DELLE ARMATURE PROMOSSA DALLA CARBONATAZIONE, CLASSE DI ESPOSIZIONE XC1. Calcestruzzo ... a. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.Sono escluse: le casseforme. C25/30 (Rck 30 N/mmq). SOMMANO mc	1,45	201,00	291,45	10,60	3,636
10 03.03.0025.0 01	CALCESTRUZZO A PRESTAZIONE GARANTITA, PER ELEMENTI IN ASSENZA DI RISCHIO DI CORROSIONE O ATTACCO, CLASSE DI ESPOSIZIONE X0. Calcestruzzo a prestazione garantita, per elementi in as ... a. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le casseforme. C12/15 (Rck 15 N/mmq). SOMMANO mc	6,86	182,00	1'248,52	48,51	3,886
11 03.03.0130.0 01	CASSEFORME. Fornitura e realizzazione di casseforme e delle relative armature di sostegno per strutture di fondazione, di elevazione e muri di contenimento, poste in opera fino ad ... razione è eseguita calcolando la superficie dei casseri a diretto contatto del getto. Per muri di sostegno e fondazioni. SOMMANO mq	1,98	27,90	55,24	18,55	33,579
	A R I P O R T A R E			7'786,45	2'751,14	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			7'786,45	2'751,14	
12 03.03.0130.0 01	CASSEFORME. Fornitura e realizzazione di casseforme e delle relative armature di sostegno per strutture di fondazione, di elevazione e muri di contenimento, poste in opera fino ad ... razione è eseguita calcolando la superficie dei casseri a diretto contatto del getto. Per muri di sostegno e fondazioni. SOMMANO mq	2,24	27,90	62,50	37,50	60,000
13 03.05.0030.C AM	RETE IN ACCIAIO ELETTROSALDATA. Rete in acciaio elettrosaldato a maglia quadrata di qualsiasi diametro, fornita e posta in opera. Sono compresi: il taglio; la sagomatura; la piegatura ... e; le legature con filo di ferro ricotto e gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. SOMMANO kg	60,83	2,52	153,29	13,59	8,871
14 04.01.0120	RIFACIMENTO DI SPALLETTE PER QUALSIASI APERTURA SU MURATURE ESISTENTI. Rifacimento di spallette per qualsiasi apertura, su murature esistenti, eseguite con mattoni o pietrame. Sono ... apertura prima dell'esecuzione del lavoro al filo dell'apertura finita, contabilizzando l'effettiva muratura realizzata. SOMMANO mc	1,44	831,00	1'196,64	567,58	47,431
15 04.02.0010.0 06.CAM	ARCHITRAVI. Architravi da montare in corrispondenza delle mazzette, per finestre o porte, forniti e poste in opera. Sono compresi: la ripresa delle murature con materiale di recupero ... indicate si intendono come somma dei contributi dati dalle singole frazioni utilizzate (Punto 2.5.5 del D.M. 23/06/2022) SOMMANO mq	2,70	551,00	1'487,70	791,10	53,176
16 04.04.0040.0 02	ESECUZIONE DI FORI CON TRAPANO ELETTRICO E PUNTE DA MM 12 A MM 25. Esecuzione di fori in strutture di qualsiasi genere, forma e consistenza, a qualsiasi altezza e profondità, diametro ... re per dare l'opera finita. Per ogni centimetro di diametro, per ogni metro di lunghezza. Fori in murature di mattoni. SOMMANO mxcm	110,88	24,30	2'694,38	1'538,00	57,082
17 06.01.0020	RIPRESA DI INTONACI ESTERNI. Ripresa di intonaci esterni eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale e secondo le indicazioni della ... iatura; la pulizia generale prima e dopo l'intervento. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. SOMMANO mq	6,72	65,00	436,80	272,48	62,381
18 06.01.0390	RIVESTIMENTO A INTONACHINO A CALCE PER ESTERNI ED INTERNI. Rivestimento minerale a intonachino a calce, traspirante e decorativo, assolutamente naturale, ideale per muri umidi, est ... mano e liscia a regola d'arte con fratazzo spugnato. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. SOMMANO mq	66,96	26,30	1'761,05	696,07	39,526
19 06.01.0570.0 02	RASATURA ARMATA. Realizzazione di rasatura armata da eseguirsi su superfici intonacate o da intonacare, atta alla successiva posa della finitura ad intonachino colorato, Realizzazi ... sa della terza e ultima mano di rasante. Sono esclusi, l'intonachino e i pezzi speciali quali angolari, gocciolatoio ecc SOMMANO mq	66,96	40,20	2'691,79	1'114,08	41,388
20 06.03.0080.0 02	LASTRE DI TRAVERTINO LEVIGATE PER SOGLIE DI BALCONI E DAVANZALI DI FINESTRE. Lastre di travertino levigate nelle facce in vista, fornite e poste in opera con malta comune, per sogli ... e occorrono; la smussatura in costa. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Di spessore cm 4. SOMMANO mq	10,80	242,00	2'613,60	790,67	30,252
21 06.04.0360	PAVIMENTAZIONE DI RAMPE ANTISCIVOLO. Pavimentazione di rampe antiscivolo per autorimesse o simili, spessore minimo cm 10, eseguita a due strati uguali di cui il superiore con impas ... a, compreso idoneo massetto di conglomerato cementizio. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. SOMMANO mq	10,50	65,00	682,50	269,75	39,524
22 07.02.0450.0 01	ISOLANTI TERMICI IN FIBRE MINERALI. FIBRE DI MINERALI OTTENUTE DA ROCCE FELDSPATICHE [MW – EN 13162]. PANNELLI RIGIDI. Isolanti termici in fibre minerali, per pareti e tetti in int ... telli in legno (da compensare a parte). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore cm 5. SOMMANO mq	66,96	17,20	1'151,71	203,56	17,674
23 07.02.0450.0 02	ISOLANTI TERMICI IN FIBRE MINERALI. FIBRE DI MINERALI OTTENUTE DA ROCCE FELDSPATICHE [MW – EN 13162]. PANNELLI RIGIDI. Isolanti termici in fibre minerali, per pareti e tetti in int ... in legno (da compensare a parte). E' inoltre					
	A R I P O R T A R E			22'718,41	9'045,52	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			22'718,41	9'045,52	
24	compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per ogni cm in più. SOMMANO mq	468,72	2,44	1'143,68	14,06	1,230
07.04.0020.0 02	STRUTTURA METALLICA PER CONTROPARETI INTERNE ED ESTERNE DI SPESSORE RIDOTTO DA ADDOSSARE ALLE STRUTTURE ESISTENTI. Struttura metallica per sole contro-pareti interne ed esterne, fo ... a C delle dimensioni assimilabili a mm. 15x50x15 oppure 18x50x18 oppure 27x50x27, di spessore 0,6 mm. interasse cm. 40. SOMMANO mq	66,96	30,30	2'028,89	596,33	29,392
25	LASTRA PREFABBRICATA IN FIBROCEMENTO. Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in fibrocemento di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contropareti e contro ... o altro occorre per dare l'opera finita . Lastra prefabbricata in fibrocemento spessore 12,5 mm all'esterno di edifici. SOMMANO mq	66,96	34,20	2'290,03	210,76	9,204
07.04.0060.0 03						
26	PLUVIALI IN LAMIERA ZINCATA. Pluviali in lamiera zincata a sezione quadrata o circolare, forniti e posti in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interas ... oltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Della sezione di cm 8x8 o diametro mm 80, spessore mm 6/10. SOMMANO m	12,50	27,90	348,75	123,09	35,294
08.01.0010.0 01						
27	PLUVIALI IN LAMIERA ZINCATA. Pluviali in lamiera zincata a sezione quadrata o circolare, forniti e posti in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interas ... nti codici: H400, H410, H411 ai sensi del regolamento (CE) n.1272/2008 (CLP) e s.m.i. (Punto 2.5.13 del D.M. 23/06/2022) SOMMANO m	12,50	0,10	1,25	0,00	
08.01.0010.0 05.CAM						
28	CANALE DI GRONDA IN LAMIERA ZINCATA. Canale di gronda, liscio o sagomato, in lamiera di ferro zincata, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione di giunti ... previa mano di minio. E' inoltre compreso quanto occorre per l'opera finita. Dello spessore di mm 8/10, sviluppo cm 33. SOMMANO m	5,58	33,80	188,60	65,35	34,650
08.01.0020.0 01						
29	CANALE DI GRONDA IN LAMIERA ZINCATA. Canale di gronda, liscio o sagomato, in lamiera di ferro zincata, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione di giunti ... nti codici: H400, H410, H411 ai sensi del regolamento (CE) n.1272/2008 (CLP) e s.m.i. (Punto 2.5.13 del D.M. 23/06/2022) SOMMANO m	5,58	0,10	0,56	0,00	
08.01.0020.0 05.CAM						
30	ACCIAIO FE 00 UNI 7070-72. RISPONDENTE AI C.A.M. Acciaio FE 00 UNI 7070- 72 per impieghi non strutturali del tipo tondo, quadrato, piatto, angolare etc., fornito e posto in opera. So ... 06/2022) E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per ringhiere, inferriate, cancelli e simili. SOMMANO kg	252,00	11,20	2'822,40	1'594,13	56,481
10.01.0010.0 02.CAM						
31	MANUFATTI IN ACCIAIO PER TRAVI E COLONNE IN PROFILATI TUBOLARI. Manufatti in acciaio per travi e colonne, realizzati in profilati tubolari di qualsiasi sezione, laminati a caldo, f ... zzate. (Punto 2.5.4 del D.M. 23/06/2022) Tubolari senza saldatura, in acciaio S275 JR - Classe di esecuzione EXC1 o EXC2 SOMMANO kg	4'085,15	6,10	24'919,42	3'114,93	12,500
11.01.0062.0 07.CAM						
32	ANCORAGGIO DI FONDAZIONE. Fornitura di tirafondi per l'ancoraggio dei pilastri alle fondazioni, in conformità alle norme vigenti, realizzati mediante barre tonde di acciaio di qual ... i di aggiustaggio per la piombatura del pilastro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare i tirafondi finiti. SOMMANO kg	302,80	6,30	1'907,64	490,98	25,738
11.01.0082						
33	MANO DI FONDO ANTIRUGGINE. Mano di fondo di antiruggine a base di fosfato di zinco in veicolo oleofenico, spessore 30/40 micron. SOMMANO kg	4'085,15	0,36	1'470,65	694,48	47,222
11.02.0050						
34	MANO INTERMEDIA DI FOSFATO DI ZINCO. Mano intermedia di fosfato di zinco in veicolo oleofenico, spessore 30/40 micron. SOMMANO kg	4'085,15	0,31	1'266,40	590,99	46,667
11.02.0060						
35	PANNELLI TIPO SANDWICH PER COPERTURA. Pannelli tipo sandwich per copertura composti da due lamiere in acciaio zincato con procedimento SENDZIMIR e interposto poliuretano espanso, f ... inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono escluse le scossaline. Pannelli con spessore mm 50.					
11.03.0020.0 02						
	A R I P O R T A R E			61'106,68	16'540,62	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			61'106,68	16'540,62	
	SOMMANO mq	3,32	75,00	249,00	55,86	22,432
36 12.01.0071.C AM	TINTEGGIATURA CON PITTURA A BASE DI SILICATI DI POTASSIO RISPONDENTE AI C.A.M.. Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio e pigmenti selezionati, per esterni, esegui ... quinamento indoor), devono essere rispettati i valori tabellari del criterio descritto al Punto 2.5.1 del DM 23/06/2022.					
	SOMMANO mq	6,72	19,11	128,42	71,23	55,468
37 12.03.0010.0 01	PITTURA ANTIRUGGINE SU OPERE METALLICHE. Pittura antiruggine per esterno ed interno, su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte, ed applicazione a ... mpreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Ad uno strato con minio di piombo all'olio di lino od oleofenolico.					
	SOMMANO mq	16,80	9,80	164,64	80,04	48,617
38 12.03.0030.0 01	PITTURA DI FINITURA SU OPERE METALLICHE. Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte con i corrispondent ... ltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Finitura con due strati di smalto oleosintetico o sintetico.					
	SOMMANO mq	16,80	21,60	362,88	177,06	48,792
39 15.11.0125	COMPENSO PER ARMADIO LOCALE MACCHINE. Compenso per armadio locale macchine.					
	SOMMANO cad	1,00	520,00	520,00	110,00	21,154
40 15.11.0126	COMPENSO PER DISPOSITIVO TELESOCORSO (ESCLUSO ALLACCIO LINEA TELEFONICA). Compenso per dispositivo telesoccorso (escluso allaccio linea telefonica).					
	SOMMANO cad	1,00	1'150,00	1'150,00	240,00	20,870
41 15.11.0133	Piattaforma elevatrice automatica 2AT, dimensioni 900x1300, luce 900x2000, 2 fermate					
	SOMMANO cad	1,00	16'368,00	16'368,00	5'180,00	31,647
42 15.11.0134	Differenza per ogni fermata in più (piattaforma automatica 2AT)					
	SOMMANO cad	1,00	1'254,00	1'254,00	360,00	28,708
43 19.02.0047.C AM	SOTTOFONDAZIONE O FONDAZIONE STRADALE CON MATERIALI DI RICICLO. Sottofondazione o fondazione stradale con materiali di riciclo, di granulometria massima di mm 60. La Direzione Lavo ... sizione di strati di spessore massimo non superiore a cm 30. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.					
	SOMMANO mc	0,84	30,90	25,96	1,69	6,505
44 19.02.0050	COMPATTAZIONE MECCANICA DEL PIANO DI POSA. Compattazione meccanica del piano di posa della fondazione stradale o di fondo stradale in genere, per una profondità di cm 30 su terreni ... ova AASHO modificata, previa asportazione della superficie erbosa. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.					
	SOMMANO mq	8,40	2,39	20,08	4,94	24,583
45 19.07.0210	CORDONCINO PREFABBRICATO IN CEMENTO VIBRATO. Cordoncino prefabbricato in cemento vibrato, di sezione cm 10x22 oppure cm 12x22, con spigolo arrotondato, fornito e posto in opera, co ... il sottostante basamento in calcestruzzo di cemento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.					
	SOMMANO m	11,20	23,50	263,20	14,22	5,404
46 NP01	Spostamento corpo radiante sotto finestra ove occorre sparapettare e istallazione a fianco. Compresa le opere edili e di finitura, le operazioni idrauliche necessarie al completo svolgimento.					
	SOMMANO cadauno	3,00	876,90	2'630,70	1'446,48	54,985
47 NP02.CAM	Fornitura e posa in opera di un sistema stabilizzante in polvere fibrorinforzato (del tipo Levostab 99 a marchio Levocell o similari) da miscelare in sito con benna miscelatrice e ... razioni necessarie per l'esecuzione del lavoro. Escluso dal prezzo: tutte le lavorazioni non previste nel capitolato.					
	SOMMANO mq	8,40	45,02	378,17	151,87	40,160
48 NP04	Compenso sul costo dell'intonachino standard per realizzazione di intonachino con diversi colori e diversa grana al fine di realizzare fasce con differente finitura. Grana grossa e ... coronamento, secondo le indicazioni della D.L. Si considera un incremento del 40% sul prezzo dell'intonachino standard.					
	A R I P O R T A R E			84'621,73	24'434,01	

